

Số: 1315.../TB-CCTHADS

Ứng Hòa, ngày 12 tháng 9 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....6.001.../CV

Ngày 12 tháng 9 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ bản án số 05/2018/KDTM -ST ngày 29/11/2018 của Toà án nhân dân huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 08-KDTM/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 20/8/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa đối với Ông Trịnh Văn Sáng và bà Nguyễn Thị Sơn - địa chỉ: thôn Đình Xuyên, xã Hòa Nam, huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 216/2019/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 04/9/2019 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất thừa số 574, tờ bản đồ số 5, diện tích 283,3 m² (**diện tích theo hiện trạng là 252,5 m²**) tại địa chỉ: xã Hòa Nam, huyện Ứng Hòa, tỉnh Hà Tây (nay là Tp Hà Nội) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 434321, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 01027 do UBND huyện Ứng Hòa, tỉnh Hà Tây (nay là Tp Hà Nội) cấp ngày 23/5/2008 cho ông Trịnh Văn Sáng và bà Nguyễn Thị Sơn.

Giá trị quyền sử dụng đất = 635.795.000 đồng.

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

01 ngôi nhà hai tầng mái bằng bê tông, tường xây gạch 220, tầng hai mái lợp ngói có tổng diện tích 59,2m² = 0 đồng.

01 ngôi nhà cấp bốn mái lợp ngói, tường xây gạch 220, có diện tích 23,6 m² = 0 đồng.

01 công trình phụ, mái lợp ngói có diện tích 12,1m² = 0 đồng.

Tổng giá trị tài sản (làm tròn): 635.795 .000 đồng (Sáu trăm ba mươi lăm triệu bảy trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá đến hết 16 giờ 00 phút ngày 13/9/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội. (Địa chỉ: thôn Hoàng Xá, Thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

+ Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Ngân